



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 02

פרוטוקול מס' 75/2022

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

מינהל מוגבלויות

שהתקיימה בירושלים ביום ג' 29.11.2022

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה
גבי יעל אדלמן - ס' חשבת המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת הרחבת התקשרות עם הגופים המפורטים בנספח א', עבור אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 122/2017 - מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת:

1. מימוש אופציה להארכת והרחבת ההתקשרות לפי תקנה ג3 (א) לתקנות חובת המכרזים.
2. פרסום הודעה על האפשרות להצטרף לרשימת הספקים
3. מתן אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

היקף ההתקשרות:

הארכת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 170,866,800 שח' והרחבה בסך 19,235,700 שח' לתקופה זו.

הארכת התקשרות מיום 31.3.2023 ועד ליום 31.12.2027 בסך 878,074,740 שח' והרחבה בסך 163,879,200 שח' לתקופה זו.

תקנה תקציבית: 23.07.21.01, 23.07.21.03, 23.07.21.03 מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכה והרחבת התקשרות עם רשימת המפעילים במכרז להפעלת דירות עבור מגזרים יחודיים. במכרז זכו 66 זכיינים. עד כה נפתחו למעלה מ-150 דירות בפריסה ארצית.

הספקים החלו את מתן השירות ביום 01.04.2018 תקופת ההתקשרות נקבעה לחמש שנים עם אופציה להארכה בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם. כיום ההתקשרות תקפה לחלק מהספקים עד ליום 01.01.2023, ולחלק מהספקים עד ליום 31.3.2023 במסגרת תקופת ההתקשרות הראשונה.

ביום 26.01.2022 מומשה אופציה להארכת תוקף מאגר הספקים החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 01.01.2028 במסגרת פרוטוקול 07/2022 החלטה מס' 23 אושרו מספר שינויים מהותיים במכרז, וסוכם כי שינויים אלו יוכנסו במסגרת הסכם למימוש האופציה. יש להכניסם במסגרת ההסכם.

בהתאם לבקשת הגורם המקצועי, נדרש להוסיף למכרז אפשרות לפתיחת הוסטלים במסגרת המכרז ולא לדירות כפי שקיים היום וזאת במסגרת התפיסה המקצועית הקיימת במכרז של קהילות יחידות. הוועדה מאשרת לפרסם הודעה על האפשרות להצטרפות לרשימת ספקי מכרז המסגרת בהתאם לסעיף 1.2.8 למימוש וזאת נוכח השינויים המהותיים שאישרו במכרז. כמו כן, הוועדה מאשרת הוספת האפשרות לפתיחת הוסטלים במכרז במסגרת ההודעה שתפורסם.

נוכח חקיקת חוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות והיערכות המשרד לצורך ישומו יתכנו שינוי בתעריפים ובמודלים במהלך תקופת האופציה והודעה תינתן בהתאם ע"י המשרד.

בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לחמש שנים נוספות כולל הרחבת התקשרות, במסגרת מימוש אופציה במסגרת והתנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 131/2014 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 – הוועדה מורה כל יס לפרסם הסכם / הזמנה זה.

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה
רו"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן

5

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל זמין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942





**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר: 3 שנים

מועד סיום התקשרות קיימת: 01/01/2023

מספר מרכז/פטור: 122/2017

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

כן

לא

לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

לא

כן

3. תקציב / היקף התקשרות

1,251,292,140
מפורט בסעיף 4
194,693,715 (75%)
64,897,905 (25% מרשויות)
938,469,105 (75%)
312,823,035 (25% מרשויות)
23.07.21.03
מיכל בן אלי

* היקף התקשרות (כולל מע"מ):

* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

* תקנה תקציבית

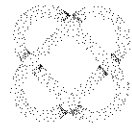
(בפורמט xx.xx.xx.xx):

* שם תקציבן האגף:





משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

משך השירות שניתן בעבר:

מועד סיום התקשרות קיימת:

מספר מכרז/פטור:

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

כן

לא

לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

לא

כן

3. תקציב / היקף התקשרות

מפורט בסעיף 4

מיכל בן אלי

* היקף התקשרות (כולל מע"מ):

* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:

מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):

* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:

מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:

* תקנה תקציבית

(בפורמט xx.xx.xx.xx):

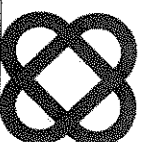
* שם תקציבן האגף:

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
מחלקת התקשרויות
מחלקת התקשרויות



משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים

חוסן חברתי לישראל



			3,696,840*5 =18,484,200	11,104*30*12 =3,997,440	11,104		30	511121014	שלי ובניו	בהקמה	18	ז"כ
							270					
		19,235,700	3,847,140	34,173,360								

מסגרות, שסיים התקשרות שלהם בתאריך 31.03.2022 :

עדיפות להרחבה	מספר מנסות אחרי הרחבה	היקף הרחבה עתידית לכל תקופת ההתקשרות (מ)	היקף שנתני של אופציות הרחבה ע"פ מכרז (מ)	היקף לכל תקופת ההתקשרות (מ)	היקף התקשרות שנתית לפי הרחבה (מ)	סכום תעריף (מ)	מספר מנסות בפועל	מספר מנסות מקסי	ח.פ./ע.ר.	שם המסגרת	סמל המסגרת	מספר מציע
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580345726	אורל אשר	10064	5
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269		45	580016103	האגודה לבריאות המיבור	10065	25
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	52	60	580014322	שית סוד	10066	78
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	49	60	580172831	עלי שית	10075	71
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	40	60	580173987	שלווה	10076	86
				3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	29	30	580409761	כוכב תצפון	10126	56
מידי	45	9,242,100	10,269*5*12 =1,848,420	5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	41	45	520037565	דנאל אדיר יהושע	10148	27

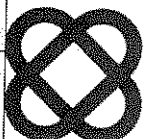
מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | sveltanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - או.גפ.ס. | 02-5085940
ירמיתו 39, מגדלי הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



(2)

משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים



תווים חברתי ליעוץ

				5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	27	45	512996672	השלושה	10188	3	
2	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	512593617	א.ד.ג.מ.	10252	83	
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	51	60	580085140	אוהל שרה	10275	82	
מיידי	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	25	30	580034924	אקי"ם ישראלי	10316	70	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	14	30	580333011	לב בניתיין	10329	13	
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	3	30	56942675	ואכים חורי אתחלס	10358	60	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	10	30	580094381	עליה מוריה	10471	9	
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	28	45	580240919	גוונים	10474	41	
				7,393,680*4.75 =35,119,980	10,269*60*12 =7,393,680	10,269	42	60	580476851	חזון דב	10520	37	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	13	30	580107787	צורה לטורה	10543	73	
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	14	30	570000364	בית אלפא	10608	75	
3	45	9,242,100	10,269*15*12 =1,848,420	3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	11	30	580058808	ניצן	10654	36	
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	11	30	513488999	בית קאנא	10675	8	
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	5	30	512674102	מעונות גל בע"מ	10682	30	

10/11

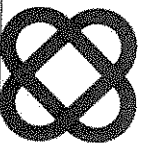
8

(3)



מסמך מס' 1

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים



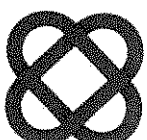
תוסף חברתי ליועצות

				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	54809322	בית קבוצתי טמרה	10718	40	
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	6	30	55240055	הוסטל טמרה	10725	19	
				5,545,260*4.75 =26,339,985	10,269*45*12 =5,545,260	10,269	30	45	580438026	עוטרף	10728	44	
				3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	8	30	580371581	יד לילד המיוחד	10729	34	
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	19	30	511370298	עת הזמיר	10732	20	
				3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	5	30	580044980	קרני שומרון	10788	51	
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	10	30	516346582	הוסטל אלאמאני	12510	72	
				5,996,160*4.75 =28,481,760	11,104*45*12 =5,996,160	11,104	23	45	511898025	מערך דיון עפולה	10938	77	
				3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	0	30	512674151	מעונות סאלם	11030	32	
				3,696,840*4.75 =17,559,990	10,269*30*12 =3,696,840	10,269	0	30	580308773	משפחות חיים משה ומרגלית	11147	59	
מיידי	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	22	30	514024694	אודי מרילי	11155	4	
3	45	9,993,600	11,104*15*12 =1,998,720	3,997,440*4.75 =18,987,840	11,104*30*12 =3,997,440	11,104	17	30	514633106	בית עדנאן	11297	3	



מינהל מוגבלויות
 www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל ימיר - il.gov.gov
 ירמיתו 39, מגדלי הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

4



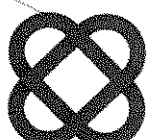
להלן פירוט עלות ההתקשרות (לפי תעריפי אוגוסט 2022):

עלות בשי"ח	סעיף
219,031,200	עלות ההתקשרות השנתית ללא הרחבות
36,622,980	עלות מימוש אופציות הרחבה שנתית
259,483,320	עלות ההתקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות ההתקשרות ללא הרחבות לכל תקופת החתקשרות
183,114,900	עלות ההרחבות לכל תקופת ההתקשרות
1,232,056,440	היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות לכלל המסגרות כולל הרחבות



11.08.2022

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



לכבוד

ועדת המכרזים המשודרת

הודון: בקשת הארכת התקשרות לחמש שנים מכוח מכרז 122/2017, לתפעולת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עובר

מגורים ייחודיים, בפרסה ארצית.

לחלן פנייתנו:

1. להארכת התקשרות לחמש שנים מכוח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
2. להארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מכוח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
3. הרחבות:

א. מבוקש אישור עקרוני למימוש אופציית הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שיינתן לפי סדר העדיפות המצ"ב: מיידי, שלב 2 ושלב

3. מסגרות בשלב 3 אשר מבוקשת עבורן הרחבה הן מסגרות שונתחו לאחרונה / מסי המושמים בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת לתקון ליקויים. לא

נתבקשה הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שליש ממכסת המושמים.

ראשור לא יופיע בחסכם, אלא אם נדרש במייד.

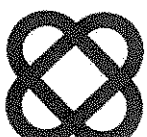
המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המוחז. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.

אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע חישוב מדויק להיקף ההתקשרות הרלוונטי

מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר מתשל זימן - ol.gov.il
ירמיהו 39, מגדל הברכה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940





ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת לתקופת ההתקשרות המבוקשת :

✓ אישור אופציית הרחבה ל-100% (עד 60 מושבים) בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המחוז. מבוקש אישר הרחבה, כאשר המימוש בפועל יהיה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המחוז.

✓ אישור אופציית הרחבה של שתי דירות נוספות (6 + 6 מושבים) מעל 100% הרחבה.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021);

5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת חספקים בחמש שנים נוספות.

6. בשל העובדה כי המשדד עובד על איחוד תעריפים ומעבר לעבודה על פי רמות תפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור למודל הפעלה מותאם.

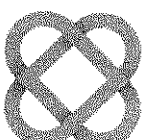
במכרז זכו: 66 מפעילים; עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 47 מפעילים.

ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת ההתקשרות מ-01.01.2023, בהתאם לחוראת הוועדה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מ-31.03.2023.



11.08.2022



לכבוד

ועדת המכרזים המשרדית

הנדון: בקשת הארכת התקשרות להמש שנים מחדש המכרז, 122/2017 רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיוור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית

המפתחית עבור מגורים ייחודיים, בפריסה ארצית.

להלן פנייתנו:

1. להארכת התקשרות להמש שנים מחדש מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
2. להארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מחדש מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
3. הרחבת:

א. מבוקש אישור עקרוני למימוש אופציית הרחבה ב-50% לסמלי מסגרת כפי המופיע בטבלה. מדובר באישור עקרוני שיינתן לפי סדר העדיפות המצ"ב: מייד, שלב

2 ושלב 3. מסגרות בשלב 3 אשר מבוקשת עבורן הרחבה הן מסגרות שגפתחו לאחרונה / מט' המושגום בפועל כשליש מהאופציה הקיימת / המסגרת נדרשת

לתקון ליקויים. לא נתבקשה הרחבה למסגרות שעדיין לא מילאו שלישי מעסקת המימוש.

האישור לא יופיע בהסכם, אלא אם בריש במייד.

המימוש בפועל יהיה לאורך תקופת האופציה בהתאם לצרכי המינהל המלצת המחוז. וכך גם הסכמי ההרחבה יצאו לאורך תקופת האופציה.

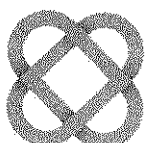
מינהל מוגבלויות

www.molsa.gov.il | sveltanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיו 39, ממדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



היישוב מדויק להיקף ההתקשרות הרלוונטי

משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים חוסן חברתי לישראל



אשר על כן, בכל בקשת הרחבה יבוצע

ב. קביעת מנגנון הרחבה נוספת לתקופת ההתקשרות המבוקשת:

- ✓ אישור אופציות הרחבה ל- 100% (עד 60 מישמים) בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המהות. מבוקש אישור הרחבה, כאשר המימוש בפועל יהיה בהתאם לצרכי המינהל והמלצת המהות.
- ✓ אישור אופציות הרחבה של שתי דירות נוספות (6 + 6 מישמים) מעל 100% הרחבה.

לצרכי המינהל והמלצת המהות.

4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021).
5. מימוש אופציה להארכת תקופת רשימת הספקים בהמשך שנים נוספות.
6. בשל העובדה כי המשרד עובד על אחדו העריפים ומעבר לעבודה על פי רמות תפקוד בהתאם לחוק שירותי רווחה לאנשים עם מוגבלות – יידרש המפעיל לעבור למודל הפעלה מותאם.

במכרז זכו: 66 מפעילים; עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 47 מפעילים.

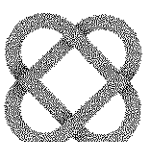


מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | א.ל. שבתאי@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - il.gov.molsa
ירמיהו 39, מודלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

ההתקשרות מסתיימת ב-01.01.2023, בהתאם להוראת

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**

דואר דוברתי לישראל



ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת

הרועה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020).

ל-39 מפעילים תקופת ההקשרות מסתיימת ב-31.03.2023

להלן פירוט עלות ההתקשרות (לפי הערפי אוגוסט 2022):

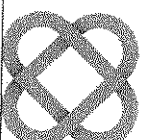
עלות בש"ח	סעיף



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | svethanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.molsa.gov.il
ירמיהו 39, מגדלי הבינה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940

**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**

דואר חבירוני לישראל



219,031,200	עלות ההתקשרות השנתית ללא הרחבות
40,470,120	עלות מימון אופציות הרחבה שנתית
259,483,320	עלות ההתקשרות השנתית כולל הרחבות
1,048,941,540	עלות ההתקשרות ללא הרחבות לכל תקופת ההתקשרות
202,350,600	עלות ההרחבות לכל תקופת ההתקשרות
1,251,292,140	היקף ההתקשרות לכל תקופת ההתקשרות לכלל המטגרות כולל הרחבות



מינהל מוגבלויות
www.molsa.gov.il | www.molsa.gov.il | svetlanat@molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il
ירמיתו 39, מגדלי הבירה, ירושלים | טלפון: 02-5085505 | פקס: 02-5085940



**משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים**
חוסן חברתי לישראל



פרוטוקול מס' 75/2020
פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 15.06.2020

חברים:
גבי נטלי ליאון, יו"ר ועדת המכרזים
רח"ח יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועץ המשפטי

מרכזת הוועדה: גבי רונינו אדלר

הנושא על סדר היום:
מכרז פומבי 122/2017 – רשימת ספקים להפעלת דירות או מענני דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים ייחודיים, במריסה ארצית.

הערות ונימוקים להחלטה:

בהמשך לאישור רשימת הספקים מכרז 122/2017 הוכאה בפני הוועדה סוגיית אישור דירות מכת מכרז בהתאם לדיור הנדרם המקצועי, נפתחו מכת המכרז כ-70 דירות בקהילה, וכי יש צפי לפתיחת דירות בהמשך. כאמור במכרז תוקף רשימת הספקים יחל עם ההודעה לספקים על היכללותם ברשימה.

ההודעות נשלחו לזוכים ביום 13.12.2020 ובוזז צוין כי תוקף ההתקשרות יחל ביום 01.01.2018. לפיכך, קובעת הוועדה כי תוקף רשימת הספקים יחל ביום 01.01.2018 ויסתיים ביום 01.01.2023, עם אופציה להארכה עד ליום 01.01.2028.

כאמור במכרז, ונקופת ההתקשרות להפעלת דירה תהא עם חתימת הסכם בין המשרד לספק, למשך 5 שנים, עם תתנת יציאה אחת לשנה, ועם אופציה להאריך את ההסכם בחמש שנים נוספות. עוד נקבע במכרז שבכל מקרה, תקופת ההתקשרות להפעלת הדירה כאמור תסתיים לא יאוחר ממועד סיום תוקף רשימת הספקים, דהיינו עד ליום 01.01.2023 וככל שתמומש האופציה עד ליום 01.01.2028.

לאור האמור קובעת הוועדה:

1. כל הסכם חדש שאשרתם מכרז זה יחתם עד ליום 01.01.2023 שזהו מועד סיום תוקף המאגר, נכון להיום.
2. במידה ותוקף המאגר יוארך בחמש שנים נוספות, כל ההסכמים הפעילים יוארכו בהתאמה, ובכל מקרה יסתיימו כולם לא יאוחר מיום 01.01.2028.
3. לגבי אישורי דירות מכת מכרז, על הגודם המקצועי לבחון את התקיימות התנאים המופיעים במכרז לצורך פתיחת הדירה, לרבות לעניין דרישת המבנה, צוות וציוד ובכפוף. להתקיימות התנאים כמפורט במכרז, בסמכות גורמי המקצוע לאשר את פתיחת הדירות במהלך כל תקופת ההתקשרות מכת מכרז.
4. בכל מקרה מספר הדיירים המקסימאלי בכל מסגרת יהיה עד 30 דיירים (זאת בכפוף להחלטת הוועדה מיום 19.02.2018 פרוטוקול מס' 16/2018 החלטה מס' 17 והתשלום יהיה לפי הביצוע בפועל.

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה
רח"ח יעל אדלמן - סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן





החלטה מס' 17

פרוטוקול מס' 16/2018

פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 19.02.2018

חברים:

מר נטלי לאון, נוייר ועדת המכרזים
גבי שושי שוורץ, סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

מכרז פומבי 122/2017 – רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים ייחודיים, בפריסה ארצית – אישור היקף מכסות.

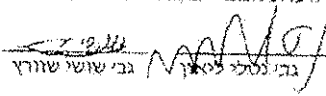
הערות ונימוקים להחלטה:

ביום 11.12.2017 פרוטוקול מס' 81/2017 החלטה מס' 49 אישרה ועדת המכרזים את המלצות ועדת המשנה רשימת ספקים להפעלת דירות או מערכי דיור בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים ייחודיים, בפריסה ארצית.

בהתאם למכתבון של הגורם המקצועי מיום 06.02.2018, נדרש אישור מכסה מקסימאלית, אשר תעמוד על 30 דיירים לכל מפעיל.

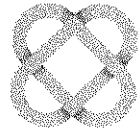
הבקשה נסמכת על הערכת הצרכים כשטח וכן ליתרון לגודל וקיים במודל כוח אדם הנקבע במכרז (5 דירות, כאשר מקסימום הדיירים הוא 6 בכל דירה).

לאור האמור לעיל, ועדת המכרזים מאשרת כי מס' הדיירים המקסימאלי בכל מסגרת יהיה עד 30 דיירים.


גבי נטלי לאון גבי שושי שוורץ
עו"ד נורית כהן



Excel



אישור פנייה לוועדת המכרזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המכרזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6. שדות חובה מסומנים ב-*

קישור להנחיות למילוי הטופס

מס' פניה: 1667129179203

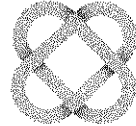
1. פרטי מגיש הבקשה

שם פרטי:	סבטלנה	* שם משפחה:	צוויג רייז
* תפקיד:	מנהלת תחום מעבר ושילוב בקהילה		
* שם האגף/מינהל:	אגף בכיר דיור	* שם השירות/תחום:	השירות לדיור בקהילה
* כפיפות ארגונית:	מינהל מוגבלויות		
* אימייל (לקבלת עדכונים):	svetlanat@molsa.gov.il	* תאריך:	26/10/2022

2. פרטי התקשרות

* נושא ההתקשרות המבוקשת:	הארכת התקשרות למסגרות מכח מכרז 122/2017 והרחבות		
* סוג ההתקשרות המבוקשת:	הארכת התקשרות מכח מכרז		
אסמכתא בתוכנית עבודה:			
* סוג המסגרת בה יינתן השירות:	מערכי דיור לאנשים עם מוגבלויות מכח המכרז 122/2017 - קהילות ייחודיות		
* שם הספק שיספק במישרין את השירות:	משאבים	* מספר הספק:	580580728
* תחילת התקשרות:	01/01/2023	* סיום התקשרות:	31/12/2027
* תקופת התקשרות נדרשת:	חמש שנים		





4. פרטים נוספים / הערות:

להלן הבקשה: (מצורפת בקשה נוספת להתנעה בהתאם לאופציה של עדכון רשימת ספקים).

1. הארכת התקשרות לחמש שנים מכח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.01.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 9 מסגרות;
2. הארכת התקשרות לארבע שנים ותשעה חודשים (4.75 שנה) מכח מכרז 122/2017, לתקופה מ- 01.04.2023 ועד ה- 1.1.2028. עבור 39 מסגרות;
3. הרחבות לפי הפרוט במכתב גורם מקצועי.
4. הטמעת שינויים מהותיים, כפי שמופיע בפרוטוקול ועדת מכרזים מיום 08.08.2021. (פרוטוקול 33/2021);
5. מימוש אופציה להארכת תוקף רשימת הספקים בחמש שנים נוספות. במכרז זכו: 66 מפעילים; עד עכשיו נפתחו במסגרת המכרז כ-140 דירות על ידי 48 מפעילים.

ל-39 מפעילים תקופת התקשרות מסתיימת ב-31.03.2023 ל-9 מפעילים (שפתחו אחרי 15.06.2020) תקופת ההתקשרות מסתיימת ב-01.01.2023, בהתאם להוראת הוועדה מיום 15.6.2020 (פרוטוקול 75/2020). מאחר ומדובר במכרז שישיר את כלל אוכלוסיות המינהל, יש להוסיף תקנות תקציביות נוספות: 23.07.21.01 (אוכלוסיית השיקום) 23.07.21.02 (אוכלוסיית אוטיסטים) בגוף הפניה מופיעה תקנה תקציבית עבור אוכלוסיית מ.ש.ה. להלן פרוט מדייק של עלות התקשרות (לפי תעריפי אוגוסט 2022):
 $133,248 = 12 * 11,104$ (התקשרות שנתית לדייר בתעריף פרטי)
 $123,228 = 12 * 10,269$ (התקשרות שנתית לדייר בתעריף ציבורי)
 $170,866,800 = 30 * 133,248 + 3 * 123,228 + 30 * 123,228$ (התקשרות ל-5 שנים עבור 9 מסגרות, להן מועד סיום הסכם נוכחי הוא 01.01.2023) – לפני הרחבות.
 $85,433,400 = 15 * 133,248 + 3 * 123,228 + 15 * 123,228$ (הרחבת התקשרות 50% ל-5 שנים עבור 9 מסגרות, להן מועד סיום הסכם נוכחי הוא 01.01.2023).
 $878,074,740 = 60 * 123,228 + 4 * 123,228 + 30 * 123,228 + 12 * 123,228$ (התקשרות ל-4.75 שנה עבור 39 מסגרות, להן מועד סיום הסכם נוכחי הוא 31.03.2023) – לפני הרחבה
 $238,274,820 = 15 * 123,228 + 12 * 133,248 + 15 * 133,248 + 14 * 123,228$ (הרחבת התקשרות 50% ל-4.75 שנה עבור 26 מסגרות, להן מועד סיום הסכם נוכחי הוא 31.03.2023. ועדיין לא ניצלו את ההרחבה).
סה"כ הארכת התקשרות ללא הרחבות לכל תקופת ההתקשרות:
 $1,048,941,540 = 170,866,800 + 878,074,740$





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



6. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השרות:	מיכל חפץ	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי MichalHef בתאריך 30/10/2022
מנהל/ת האגף:	ליליאן שפרן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי LilianS בתאריך 02/11/2022
ראש המינהל:	רקפת בן גיא	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי rakefetb בתאריך 03/11/2022
עוזרת מנכ"לית המשרד:	מור פרץ	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי MorP בתאריך 03/11/2022



עריכת הטופס (ביטול חתימות)



שליחת הטופס





מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 23

פרוטוקול מס' 07/2022

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ד' 26.01.2022

חברים:

גבי נטלי לאון, מנהלת אגף רכש, מכרזים והתקשרויות, יו"ר הוועדה
גבי יעל אדלמן - סגנית חשב המשרד
עו"ד נורית כהן, נציגת היועץ המשפטי
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא על סדר היום:

הארכת הרחבת התקשרות עם 11 מפעילים המפורטים בנספח א', עבור אנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית עבור מגזרים יחודיים, בפריסה ארצית מכח מכרז פומבי מס' 122/2017 - מימוש זכות ברירה להרחבת התקשרות

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת מימוש אופציה להארכת תוקף מאגר הספקים וכן הארכת הרחבת ההתקשרות לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הרחבת ההתקשרות מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.3.2023 בסך 5,116,455 ₪ לפי הפירוט בנספח א'.

תקנה תקציבית: 23.07.21.03 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

ביום 15.12.2021 פרוטוקול 55/2021 החלטה מספר 13, התקבלה החלטה בוועדת המכרזים על הרחבת התקשרות עם 5 מפעילים במכרז 122/2017, וזאת החל מיום 1.1.2022 ועד ליום 31.12.2021 וזאת במסגרת מימוש זכות ברירה להרחבת ההתקשרות הכלולה בהסכם.

בנוסף, ביום 19.12.2021 פרוטוקול 56/2021 החלטה מספר 18, התקבלה החלטה בוועדת המכרזים לפיה יש להרחיב התקשרות עבור 6 מפעילים במכרז 122/2017 וזאת החל מיום 1.1.2022 ועד ליום 31.12.2022, בהתאם לסמכות הוועדה לפי תקנה 3(ב)(3) לתח"מ. כמו כן אושרה אופציה להרחבת התקשרות החל מיום 1.1.2021 ועד ליום 31.12.2027 בכפוף למימוש תקופת האופציה במכרז. ההחלטה קיבלה אישור ועדת הפטור בחשב הכללי כנדרש.

לאחר אישור הבקשות הובא לידיעת הוועדה כי התקשרויות המקור עם המפעילים הנ"ל הן עד ליום 31.3.2023 ולפיכך נדרשת התאמה בין תקופת ההרחבה שאושרה לבין הסכמי המקור.

בהתאם להחלטת הוועדה מיום 15.6.2020 פרוטוקול 75/2020 החלטה מספר 12, תוקף רשימת הספקים במכרז מסתיים ביום 1.1.2023, עם אופציה להארכה עד ליום 1.1.2028.

לפיכך הוועדה מאשרת כדלקמן:

1. מימוש אופציה להארכת תוקף מאגר הספקים, החל מיום 1.1.2023 ועד ליום 1.1.2028.
2. הארכת הרחבת ההתקשרות עם 11 מפעילים במסגרת מימוש אופציה, החל מיום 01.01.2023 ועד ליום 31.3.2023 בסך 5,116,455 ₪. תוספת להסכם ההרחבה שכבר נחתם, תיחתם בהתאם עם המפעילים הנ"ל.

גבי נטלי לאון, יו"ר הוועדה
רו"ח יעל אדלמן, ס' חשב המשרד
עו"ד נורית כהן





מדינת ישראל
משרד העבודה, הרווחה והביטחון החברתי

כ"ד שבט תשפ"ב

26.01.2022

אל: וועדת המכרזים

הנדון: מכרז 122/2017 קהילות פונקצינאליות -

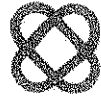
בקשה לתיקון תוקף תקופת הרחבת התקשרות שאושרה ע"י הוועדה

להלן בקשה לתיקון תקופת ההסכם להרחבת התקשרות ל-11 מפעילים במסגרת ההתקשרות מכח מכרז 122/2017 מתאריך 1.1.2022 ועד תום תקופת אופציית ההתקשרות הנוכחית **31.3.2023**, קרי, 15 חודשים. ועדת מכרזים מיום 19.12.2021 (פרוטוקול 56/2021) וועדת מכרזים בתאריך 15.12.2021 (פרוטוקול 55/2021) אישרו שתיהן הרחבת התקשרות לסה"כ 11 מפעילים עד ליום 12.12.2022. כאמור, נדרש עידכון תוקף ההארכה עד ל-31.3.2023 בהתאם לתקופת ההתקשרות של ההסכמים הראשונים. **היקף הרחבת ההתקשרות לתקופה המבוקשת** הינו 5,116,455 ₪.

ההרחבות המבוקשות הן לפי הפירוט כדלהלן:

היקף ההרחבה	תעריף	מכסות להרחבה	מכסות קיימות	פ.ח	מסגרת	ס"מ
01.01.2023- 01.03.2023						
₪ 458,325	10,185	15	45	580014322	שיח טוד	10066
₪ 458,325	10,185	15	45	580172831	עלי שיח	10075
₪ 458,325	10,185	15	45	580345726	אוהל אשר	10064
₪ 458,325	10,185	15	45	580173987	שלוח	10076
₪ 458,325	10,185	15	45	580085140	אוהל שרה	10275
₪ 458,325	10,185	15	45	580476851	חוג דב	10520
₪ 495,765	11,017	15	30	512996672	השלושה	10188
₪ 495,765	11,017	15	30	511898025	מערך דויר עפולה	10938
₪ 458,325	10,185	15	30	580240919	גוונים	10474
₪ 458,325	10,185	15	30	580438026	ילד לילד הביוחד	10728
₪ 458,325	10,185	15	30	580401925	דעת וקנים	11311
₪ 5,116,455		165				סה"כ





מדינת ישראל
משרד העבודה, הרווחה והביטחון החברתי

בברכה,
ד"ר מיכל חפץ
מנהלת השירות לדיור בקהילה


העתק:
ליליאן שפרן – מנהלת אגף בכיר דיור



תעריף: 160 דירה פרטית מערך דיור			
סכום תעריף	אחוז שינוי	אחוז השתתפות גורם חוץ	סכום השתתפות גורם חוץ
		01/11/2020	01/11/2020
11024.00	-0.11	31/12/2020	01/01/2021
11024.00		31/03/2021	01/04/2021
10988.00	-0.33	30/04/2021	01/05/2021
11089.00	0.92	31/05/2021	01/06/2021
11053.00	-0.32	30/06/2021	01/07/2021
11017.00	-0.33	31/12/2099	

הבא הקודם

סגור


 מנהלת תחום תקצוב ותמחור
 מינוקל מונבלויות
 תחום תעמולה, תחומה ושירותים
 29.11.21

MS530M00
2:44 PM

מסגרות
רשימת תעריפים למסגרת

משרד הרווחה
Jun 29, 22

מסגרת : 10148
סוג מסגרת : 6
דנאל קהילה יחודית
מערך דיור/דירת לווין

סל	תאריך סיוס תוקף	סכום תעריף	יחידה אחראית	תאור תעריף	מסל תעריף סיד.
997		11104.00	2		160
911		11104.00	2	דירה פרטית מערך דיור	160
997					160
997		11104.00	7		167
911		11104.00	7	דירה פרטית מערך דיור תואם 160	167
997					167
997		11104.00	14		168
911		11104.00	14	דירה פרטית מערך דיור תואם 160	168
997					168

*** דף אחרון ***

Enter-PF1---PF2---PF3---PF4---PF5---PF6---PF7---PF8---PF9---PF10---PF11---PF12---
עזרה הוספה עזרה - + ראשי

מיכל תלמי
מנהלת תחום קצובות וטבות
מינהל אגף בלויית
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים

29.6.22

אזהרה: דות זה מכיל מידע
 מוגן לפי דוק הגנת הפרטיות.
 המוסרו שלא כחוק עובר עברה.

מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף בכיר מערכות מידע

רשימת תעריפים למסגרת

מסגרת: 10064

סל	תאריך סיום תוקף	סכום תעריף	יחידה אחראית	תאור תעריף	מספר סידורי	סמל תעריף
999		10269.00	אגף מש"ה 2	דירה ציבורית במערך דיור- ועדה 7.2016		150
998		10269.00	אגף מש"ה 2	דירה ציבורית במערך דיור- ועדה 7.2016		150
997		10269.00	אגף מש"ה 2	דירה ציבורית במערך דיור- ועדה 7.2016		150
999		10269.00	אוטיסטים 14	דירה ציבורית במערך דיור- ועדה תוא 7.2016		153
998		10269.00	אוטיסטים 14	דירה ציבורית במערך דיור- ועדה תוא 7.2016		153
997		10269.00	אוטיסטים 14	דירה ציבורית במערך דיור- ועדה תוא 7.2016		153
999		10269.00	שיקום ונכים 7	דירה ציבורית במערך דיור- תואם 150		166
998		10269.00	שיקום ונכים 7	דירה ציבורית במערך דיור- תואם 150		166
997		10269.00	שיקום ונכים 7	דירה ציבורית במערך דיור- תואם 150		166

מנהלת תחום תכנון ותמחור אגפי
 מינהל מנהליות
 יעוץ ועבודה הרווחה והשירותים החברתיים
 מליכל בן אילן
 11.7.22